

Vente - Maisons - Samois Sur Seine



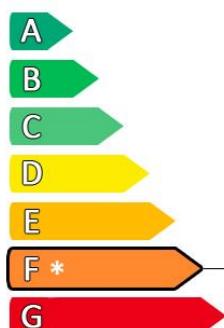
Prix : 470 000€

Honoraires à la charge du vendeur

SOUS COMPROMIS PAR L'IMMOBILIERE DE SAMOIS Belle Bâtisse historique "LA PECHERIE" " LA BONNE MATELOTTE" Quai des plâteries Entrée, belle pièce de vie traversante avec cheminée donnant sur jardin, salle à manger, cuisine. En empruntant l'escalier nous arrivons sur un palier, desservant trois chambres dont deux de plus de 20m². Espace comble d'environ 80m² avec fenêtres côté seine à exploiter. Cave, dépendance, puits. Prévoir travaux Honoraire agence à la charge vendeur. Samois sur seine maison de village immobilier achat vente

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
357 kWh/m².an
Émissions
0 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 200 m²
Surface du terrain : 600 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021